



autorska pracownia projektowania architektury "APPA-Jan Pudło"
41-605 Świętochłowice ul. Moniuszki 3/8 tel., fax: 0/32 245-39-61

NIP 627-109-24-02, Regon P-270729105, konto 24 1020 2368 0000 2302 0025 0241, www.appa.biz.pl, e-mail: appa@appa.biz.pl

Inwentaryzacja budowlana **stanu istniejącego**

Obiekt: **Miejskie mury obronne w Będzinie
w rejonie ulic Modrzejowskiej i Zawale.**

Inwestor: **Gmina Będzin
z siedzibą w Urzędzie Miasta w Będzinie
przy ul. 11 Listopada 20**

Jednostka
projektowania: **Autorska Pracownia Projektowania Architektury
"APPA-Jan Pudło",
41-605 Świętochłowice ul. Moniuszki 3/8**

Opracował: **mgr inż. arch. Jan Pudło
upr.proj. arch. bez ograniczeń nr 482/85**

Data wykonania: czerwiec **2009**



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. OPIS DO INWENTARYZACJI BUDOWLANEJ

- A.1. Podstawa opracowania
- A.2. Przedmiot i zakres opracowania
- A.3. Ogólny opis terenu i sytuacja
- A.4. Metodologia pomiarów inwentaryzacyjnych
- A.5. Opis stanu technicznego
- A.6. Ocena stanu technicznego
- A.7. Wnioski i zalecenia
- A.8. Uwagi końcowe i klauzule

B. RYSUNKI

- 1. Sytuacja
- 2. Rzut – część I
- 3. Rzut – część II
- 4. Widok – rozwinięcie
- 5. Inwentaryzacja zdjęciowa – rozwinięcie
- 6. Inwentaryzacja zdjęciowa - szczegóły



A. Opis do inwentaryzacji budowlanej

A.1.1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania była podpisana Umowa pomiędzy Gminą Będzin, a firmą APPA - Jan Pudło na wykonanie inwentaryzacji budowlanej obronnych murów miejskich w Będzinie w rejonie ulic Modrzejowskiej i Zawale.

A.1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest opisanie i ocena stanu technicznego wyżej wymienionego w tytule fragmentu obronnych murów miejskich w Będzinie. Opracowanie obejmuje inwentaryzację budowlaną stanu istniejącego z opisem i rysunkami inwentaryzacyjnymi, inwentaryzację zdjęciową oraz ocenę stanu technicznego w wnioskami na temat tego stanu.

Opracowanie zostało wykonane na podstawie pomiarów sytuacyjno – wysokościowych obiektu w terenie oraz inwentaryzacji zdjęciowej.

Opracowanie jest wykonywane z uwagi na planowany remont i murów i rewitalizację Starego Miasta..

A.3. Ogólny opis terenu i sytuacja

Inwentaryzowane mury pochodzą z okresu średniowiecza.

Zachowane fragmenty murów znajdują się w południowo – wschodniej części Starego Miasta. Od strony miasta graniczą z ulicą Podwale, a od strony zewnętrznej z ulicą Modrzejowską i ulicą Zawale.

Od strony zewnętrznej mury są odsłonięte.

Od strony Starego Miasta obudowane są dobudówkami z nielicznymi odsłoniętymi fragmentami.

Mury na odcinku ulicy Zawale są fundamentami domów mieszkalnych, które to domy stanowią pierzeję południową ulicy. Mury na tym odcinku zachowały się jedynie w partiach przyziemia i częściowo parterów.

Przy zachowanych fragmentach murów w pobliżu skrzyżowania ulic znajduje się skwer – mini park. W parku tym znajdują się wartościowe drzewa liściaste.

Przy sektorach od osi A do J znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Na terenie objętym inwentaryzacją nie występują sieci uzbrojenia podziemnego.

Różnica wysokości terenu na odcinku inwentaryzowanym wynosi około 4m.

Teren podnosi się w kierunku północnym.

Mur jest wpisany do rejestru obiektów zabytkowych.



A.4. Metodologia pomiarów inwentaryzacyjnych

Inwentaryzację wykonano na podstawie pomiarów wysokościowych wykonanych niwelatorem oraz pomiarów poziomych mierzonych taśmą mierniczą.

Mur podzielono na odcinki – sektory z reguły 4-ro metrowe. Odcinki te zaznaczono pionowymi liniami wykonanymi kredą. Linie rozdzielające sektory oznaczono symbolami literowymi.

Pomiary wysokościowe były wykonywane z założonych stanowisk od 1 do 7. Pomiary pionowe były wykonywane w odniesieniu do poziomu porównawczego danego stanowiska.

Pomiary pionowe przy zmianie stanowisk były wykonywane podwójnie - ze stanowiska poprzedzającego i stanowiska następnego, co umożliwia dokładne usytuowanie całego muru wysokościowo.

Pomiary poziome były odnoszone do założonych odcinków - sektorów.

Opis inwentaryzacyjny wykonano poprzez opisywanie kolejno wszystkich założonych sektorów.

Ocena stanu technicznego była dokonywana na podstawie pomiarów i oględzin szczegółowych.

Teren na odcinku ulicy Zawale podnosi się przy murze, co sprawia wrażenie, że w tym miejscu znajduje się rumosz z kamieni wypadłych z muru.

Z uwagi na brak uprawnień nie inwentaryzowano elementów muru znajdujących się pod powierzchnią terenu istniejącego.

Na rysunkach rzutów i rozwinięcia naniesiono poziomy porównawcze z poszczególnych stanowisk niwelacyjnych, jak i pionowe linie ponumerowane literowo wszystkich sektorów.

A.5. Opis stanu technicznego

A.5.1. Opis ogólny muru

Mur został wykonany z kamieni wapiennych miejscowego pochodzenia. Mur jest licowany obustronnie z poziomowaniem wątku co około 1m. Wnętrze muru wypełnione jest rumoszem skalnym i okruchami kamiennymi. Grubość murów wynosi średnio 180 cm.

Mur w części wzdłuż ulicy Modrzejowskiej jest zachowany do wysokości od 6,5m. do ok. 2,5m.

Zachowały się dwie baszty pośrednie.

Baszta północna jest uszkodzona – pęknięta na całej wysokości w sektorze 4.

Na odcinku ulicy Zawale wysokość zachowanych murów wynosi od poziomu terenu do wysokości ok. 1-2m. Na tym odcinku, jak wspomniano wyżej na murach miejskich wybudowano kamienice mieszkalne.



Fragmenty muru z epoki murowane na zaprawie wapienno – piaskowej. Spoiny w dużej mierze skorodowane i wypłukane.

Mury były konserwowane około 30-40 lat temu. Wyburzono dobudówki i budynki od strony zewnętrznej. Wtedy to wyremontowano mur, uzupełniono brakujące fragmenty, nadbudowano blanki strzelnicze w części północnej oraz zabezpieczono koronę.

Wymurowano również całe partie muru w celu uzyskania wrażenia ciągłości założenia.

Domurowane fragmenty wykonano bez zachowania poziomowania wątku co ok. 1m., co było charakterystyczne dla budowli średniowiecznych. Płaszczyzna fragmentów domurowanych nie leży w płaszczyźnie murów oryginalnych (wychodzi z lica muru). Do napraw i przemurowań zastosowano zaprawę cementową.

A.5.1. Opis poszczególnych sektorów

Sektor 1

- Mały fragment końcowy muru dochodzący do budynku mieszkalnego oficyny ul. Moniuszki 8. Od strony ul. Modrzejowskiej znajdują się dobudowane budynki gospodarcze. Szczyt z blankami domurowanymi współcześnie. Spoiny wypłukane.

Sektor 2

- Boczna prawa ściana baszty. W dolnych partiach dolega dobudówka gospodarcza. Szczyt z blankami domurowany. W górnej partii wyrwa w murze opisana na rysunku. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do głębokości 7cm.

Sektor 3

- Frontowa ściana baszty. Najbardziej reprezentacyjny fragment murów. Szczyt z blankami domurowany. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do głębokości 7cm. W wewnętrznej przestrzeni baszty znajduje się dobudówka gospodarcza.

Sektor 4

- Boczna lewa ściana baszty. Szczyt z blankami domurowany. W górnej partii wyrwa w szczycie muru, która zamienia się w pęknięcie, które biegnie aż do fundamentów. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 7cm.

Sektor 5

- Pierwszy fragment linii murów. Fragment sektora z blankami które schodzą do poziomu korony murów. W dolnej partii trzpień reperu geodezyjnego, który został przyjęty jako poziom 0,00 do wymiarowania pionowego. Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 5cm.

Sektor 6

- Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 5cm. Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze.

Sektor 7



- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają częściowo dobudówki gospodarcze. Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 5cm.

Sektor 8

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 5cm. Ubytki w licu muru (pozostałości gniazd belek stropowych budynku dobudowanego do muru) opisane na rysunku widoku – rozwinięcia.

Sektor 9

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. Ubytki w licu muru (pozostałości gniazd belek stropowych budynku dobudowanego do muru) opisane na rysunku elewacji. W tym sektorze znajduje się krawędź współczesnych przemurowań muru.

Sektor 10

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru postrzępiona zabezpieczona zaprawą cementową. W tym sektorze znajduje się krawędź współczesnych przemurowań muru.

Sektor 11

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru bardzo postrzępiona z ubytkami zabezpieczona zaprawą cementową. Ubytki i wyrwy w licu muru opisane na rysunku widoku – rozwinięcia.

Sektor 12

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru zabezpieczona zaprawą cementową. W tym sektorze znajduje się krawędź współczesnych przemurowań muru. Przemurowania sięgają połowy muru od strony ul. Modrzejowskiej.

Sektor 13

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają dobudówki gospodarcze. Korona muru zabezpieczona zaprawą cementową. W tym sektorze znajduje się krawędź współczesnych przemurowań muru. Przemurowania sięgają połowy muru od strony ul. Modrzejowskiej.

Sektor 14

- Do wewnętrznej ściany murów (od strony Starego Miasta) dolegają częściowo dobudówki gospodarcze. Korona muru zabezpieczona zaprawą cementową. Fragment muru z przemurowaniami współczesnymi. Przemurowania sięgają połowy muru od strony ul. Modrzejowskiej.

Sektor 15

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą dobudowanego garażu od strony Starego Miasta. Korona muru zabezpieczona zaprawą cementową. Fragment muru z granicą przemurowań współczesnych. Przemurowania sięgają połowy muru od strony ul. Modrzejowskiej.



Sektor 16

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą dobudowanego garażu od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona. Spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 17

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą dobudowanego garażu od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta roślinnością. Spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 18

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta krzewami. Spoiny skorodowane i wypłukane. Sektor dochodzi do drugiej baszty.

Sektor 19

- Boczna prawa ściana drugiej baszty. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta krzewami. Mury mocno skorodowane. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 7cm.

Sektor 20

- Frontowa ściana drugiej baszty. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta krzewami. Mury mocno skorodowane z ubytkami pojedynczych kamieni. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 7cm. Wnętrze baszty zajęte przez dobudówkę.

Sektor 21

- Boczna lewa ściana drugiej baszty. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta krzewami. Mury mocno skorodowane z ubytkami zaznaczonymi na rysunku widoku. Spoiny skorodowane i mocno wypłukane do gł. 7cm.

Sektor 22

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona. Sektor dochodzi do drugiej baszty. W narożniku przy baszcie bardzo duża wyrwa i ubytki. Mur mocno skorodowany, spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 23

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona. W murze ubytki kamieni. Mur mocno skorodowany, spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 24

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona. W murze ubytki kamieni. Mur mocno skorodowany, spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 25



- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. Korona muru nie zabezpieczona. W murze ubytki kamieni. Mur mocno skorodowany, spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 26

- Wewnętrzna krawędź muru jest ścianą budynku mieszkalnego od strony Starego Miasta. W tym sektorze mur schodzi do poziomu terenu. Krawędź muru nie zabezpieczona, mocno postrzepiona. W murze ubytki kamieni. Mur mocno skorodowany, spoiny skorodowane i wypłukane.

Sektor 27

- Fragment muru zachowany jedynie w partii przyziemia. Płaszczyzna górna nie zabezpieczona.

Sektor 28

- Fragment muru zachowany jedynie w partii przyziemia z pilastrem wystającym na około 1,4m nad teren. Płaszczyzna pilastra nierówna najprawdopodobniej nie jest licem muru. Płaszczyzny poziome nie zabezpieczone.

Sektor 29

- Fragment muru zachowany w formie bardzo postrzepionej i nierównej. Mur w stanie niezabezpieczonej ruiny. Jest fundamentem budynku mieszkalnego stojącego w obrębie Starego Miasta.

Sektor 30

- Fragment muru zachowany ledwo widocznym obrysem na poziomie terenu.

Sektor 31

- Fragment muru zachowany ledwo widocznym obrysem na poziomie terenu. W środkowej części sektoru wystaje fragment muru na wysokość ok. 30cm.

Sektor 32

- Fragment muru zachowany ledwo widocznym obrysem na poziomie terenu.

Sektor 33

- Fragment muru zachowany ledwo widocznym obrysem na poziomie terenu. W części prawej duża wyrwa w ścianie budynku wybudowanego na murze i krawędź domurowanego współcześnie fragmentu muru.

Sektor 34

- Fragment muru współcześnie domurowany.

Sektor 35

- Fragment muru współcześnie domurowany.

Sektor 36

- Fragment muru współcześnie domurowany.

Sektor 37

- Fragment wyższy jest odspojony od muru domu mieszkalnego. Korona muru nie zabezpieczona porośnięta roślinnością. Mur w stanie niezabezpieczonej ruiny z ubytkami w licu. Jest fundamentem budynku mieszkalnego stojącego w obrębie Starego Miasta.

Sektor 38



- Fragment muru zachowany w formie postrzępionej schodzący do wysokości ok. 75cm od poziomu terenu. Fragment wyższy jest odspojony od muru domu mieszkalnego. Mur w stanie niezabezpieczonej ruiny z ubytkami w licu. Jest fundamentem budynku mieszkalnego stojącego w obrębie Starego Miasta.

Sektor 39

- Fragment muru zachowany bez warstwy licowej do wysokości parapetów okien budynku, który stoi na fundamentach muru. Powierzchnia muru nie zabezpieczona.

Sektor 40

- Fragment muru zachowany bez warstwy licowej do wysokości parapetów okien budynku, który stoi na fundamentach muru. Powierzchnia muru nie zabezpieczona. W tym sektorze znajduje się granica dwóch domów ul. Zawale 15 i Zawale 17. Budynek mieszkalny przy ul. Zawale 17 oblicowany imitacją muru wykonaną współcześnie.

Sektor 41

- Budynek mieszkalny przy ul. Zawale 17 oblicowany imitacją muru wykonaną współcześnie (poza opracowaniem).

Sektor 42

- Budynek mieszkalny przy ul. Zawale 17 oblicowany imitacją muru wykonaną współcześnie (poza opracowaniem).

Sektor 43

- Budynek mieszkalny przy ul. Zawale 17 oblicowany imitacją muru wykonaną współcześnie (poza opracowaniem).

A.6. Ocena stanu technicznego

Opis poszczególnych sektorów

Sektor 1

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów do poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 2

- Wykonać renowacje fug, wypełnić ubytki w licu i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów do poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 3

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się zlikwidowanie dobudówki od strony Starego Miasta.

Sektor 4



- Wykonać renowacje fug, uzupełnić braki w miejscu pęknięć na poziomie korony, odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Wykonać zabezpieczenia budowlane pęknięcia muru, które biegnie od korony do fundamentów.

Sektor 5

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się zburzenie dobudówek od strony Starego Miasta.

Sektor 6

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 7

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 8

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek. Uzupełnić ubytki w licu.

Sektor 9

- Wykonać renowacje fug i odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek. Uzupełnić ubytki w licu.

Sektor 10

- Odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówek od strony Starego Miasta.

Sektor 11

- Wykonać renowacje fug w starym murze. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek. Uzupełnić ubytki w licu i wyrównać koronę muru.

Sektor 12

- Wykonać renowacje fug w starym murze. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek. Uzupełnić ubytki w licu i wyrównać koronę muru.

Sektor 13

- Odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 14

- Odrestaurować zabezpieczenie korony murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówek.

Sektor 15



- Wykonać renowacje fug, wyrównać i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek lub nadbudowę muru w celu zakrycia wystających części dobudówek od strony Starego Miasta.

Sektor 16

- Wykonać renowacje fug, wyrównać i zabezpieczyć koronę murów. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta poprzez wyburzenie dobudówek lub nadbudowę muru w celu zakrycia wystających części dobudówek od strony Starego Miasta.

Sektor 17

- Wykonać renowacje fug, wyrównać i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu.

Sektor 18

- Wykonać renowacje fug, wyrównać i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu.

Sektor 19

- Wykonać renowacje fug, wyrównać i zabezpieczyć koronę murów.

Sektor 20

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta do poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówki.

Sektor 21

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu. Sugeruje się odsłonięcie murów od strony Starego Miasta do poziomu terenu poprzez wyburzenie dobudówki.

Sektor 22

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Wymurować lico w miejscu wyrwy i uzupelnic pozostałe braki w licu. Sugeruje się odremontować elewację budynku mieszkalnego. Osunąć gruz.

Sektor 23

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu. Sugeruje się odremontować elewację budynku mieszkalnego. Osunąć gruz.

Sektor 24

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Uzupelnic braki w licu. Sugeruje się odremontować elewację budynku mieszkalnego. Osunąć gruz.

Sektor 25

- Wykonać renowacje fug i zabezpieczyć koronę murów. Sugeruje się odremontować elewację budynku mieszkalnego. Osunąć gruz.

Sektor 26

- Wykonać renowacje fug i odremontować mur poprzez uzupelnienie ubytków i ukształtowanie zarysu muru. Zabezpieczyć koronę murów.

Sektor 27

- Zabezpieczyć koronę murów.



Sektor 28

- Wykonać renowacje fug i odremontować mur poprzez uzupełnienie ubytków i ukształtowanie zarysu muru. Zabezpieczyć koronę murów.

Sektor 29

- Wykonać renowacje fug i odremontować mur poprzez uzupełnienie ubytków i ukształtowanie zarysu muru. Zabezpieczyć koronę murów.

Sektor 30

- Osunąć gruz, odsłonić i zabezpieczyć krawędź muru.

Sektor 31

- Osunąć gruz, odsłonić i zabezpieczyć krawędź muru.

Sektor 32

- Osunąć gruz, odsłonić i zabezpieczyć krawędź muru.

Sektor 33

- Osunąć gruz, uzupełnić i zabezpieczyć krawędź muru. Zamurować wyrwę w murze w murze domu mieszkalnego.

Sektor 34

- Bez uwag.

Sektor 35

- Zamurować ubytek w licu muru.

Sektor 36

- Bez uwag.

Sektor 37

- Zabezpieczyć mur przed odspajaniem się od budynku mieszkalnego. Zamurować ubytki w licu. Uzupełnić fugi i wykonać zabezpieczenie korony.

Sektor 38

- Zabezpieczyć mur przed odspajaniem się od budynku mieszkalnego. Wyrównać krawędź muru. Zamurować ubytki w licu. Uzupełnić fugi i wykonać zabezpieczenie korony.

Sektor 39

- Wymurować lico muru do poziomu parapetów okien. Zabezpieczyć koronę.

Sektor 40

- Wymurować lico muru do poziomu parapetów okien. Zabezpieczyć koronę.

Sektor 41

- Poza opracowaniem.

Sektor 42

- Poza opracowaniem.

Sektor 43

- Poza opracowaniem.

A.7. Wnioski i zalecenia



Mur w części wysokiej (od ul. Modrzejowskiej) posiada duże walory historyczne i widokowe. Ta część murów proponuje się wyeksponować.

Część od strony ul. Zawale zachowana w zarysach i dolnych partiach domów wybudowanych na tym murze jest w znacznym stopniu zniszczona. Ta część murów wymaga remontu i prac odtworzeniowych.

Mur w partiach zachowanych z epoki posiada zdegradowane i wypłukane fugi, które należy bezwzględnie naprawić. Bardzo zły stan fug jest powodem wypadania kamieni z lica muru, oraz zawalaniem się całych jego partii.

W bardzo złym stanie jest korona muru, zwłaszcza w partii środkowej przy drugiej baszcie i w partii od ul. Zawale.

Pęknięcie w baszcie pierwszej nie zagraża bezpośrednio katastrofą, tym niemniej należy je usunąć poprzez działania konstrukcyjne.

Wyższe fragmenty muru od strony ul. Zawale są w bardzo złym stanie – miejscami w stanie ruiny. Fragmenty te należy ustabilizować i zabezpieczyć.

Sugeruje się odsłonięcie muru od strony ul. Modrzejowskiej i od strony Starego Miasta.

Należy zabezpieczyć mur przed możliwością wchodzenia przez dzieci.

A.8. Uwagi ogólne i klauzule

- Firma APPA – Jan Pudło wykonała prace zgodnie z umową, wymogami sztuki budowlanej i w kontakcie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- Prace projektowe należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- Prace określone w opracowaniu, jako pilne i zagrażające zdrowiu powinny być wykonane w trybie pilnym.