

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA, ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO
I NUMERY EWIDENCJI DZIAŁEK:

**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU HOTELU OŚRODKA
SPORTU I REKREACJI WRAZ Z PRZEBUDOWĄ DOJAZDU I BUDOWĄ PARKINGU
W BĘDZINIE PRZY UL. SPORTOWEJ 4. (DZIAŁKI NR 79/16,79/15)**

I N W E S T O R :

**GMINA BĘDZIN
UL. 11 LISTOPADA 20
42-500 BĘDZIN**

J E D N O S T K A
P R O J E K T O W A N I A :

**A.W. POLAK ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
UL. PUSZKINA 35, 44-100 GLIWICE, TEL. 234 68 62
PRACOWNIA KWADRO ARCHITEKTONICZNA**

P R O J E K T A N C I O P R A C O W Y W U J A C Y I N F O R M A C J Ę D O T Y C Z A C A
B E Z P I E C Z E Ń S T W A I O C H R O N Y Z D R O W I A :

BRANŻA	PROJEKTANT	NR.UPR.	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Agnieszka POLAK	168/00	03.2005	
sprawdzający	mgr inż. arch. Anna KALINOWSKA	162/00	03.2005	
opracowujący	mgr inż. arch. Agnieszka GOMOLLA	-	03.2005	
opracowujący	mgr inż. arch. Marek GRUDNIK	-	03.2005	

D A T A

MARZEC 2005

2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	CEL OPRACOWANIA.....	2
2.	ZAKRES ROBÓT	3
3.	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	3
4.	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	4
5.	WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.	4
6.	PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.....	4
7.	WSKAZANIE ŚRODKÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.....	4

1. CEL OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie zgodnie z ustawą stanowi informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na rodzaj robót objętych dokumentacją projektową w celu uwzględnienia jej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informacja ta stanowi jeden z materiałów wyjściowych do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) wraz z opisem rodzajów robót stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na terenie placu budowy w trakcie realizacji

„Rozbudowa, przebudowa, termomodernizacja budynku hotelu Ośrodka Sportu i Rekreacji wraz z przebudowa dojazdu i budową parkingu o 32 stanowiskach postojowych, na działkach nr 79/16 i 79/15 k.m. 24 obręb Będzin przy ulicy Sportowej 4 w Będzinie”

Sporządzenie wyżej wymienionego planu i ocena wykonywanych robót prowadzi do zmniejszenia ryzyka zawodowego i likwidacji lub ograniczenia występujących zagrożeń wypadkowych podczas wykonywania robót budowlano-montażowych na terenie placu budowy.

Obowiązek opracowania planu BIOZ spoczywa na kierowniku budowy (robót).

2. ZAKRES ROBÓT

W zakres prac objętych projektem **„Rozbudowa, przebudowa, termomodernizacja budynku hotelu Ośrodka Sportu i Rekreacji wraz z przebudowa dojazdu i budową parkingu o 32 stanowiskach postojowych, na działkach nr 79/16 i 79/15 k.m. 24 obręb Będzin przy ulicy Sportowej 4 w Będzinie”** wchodzi:

- wykonanie nawierzchni drogowych oraz elementów żelbetowych towarzyszących,
- ułożenie kostki betonowej,
- usunięcie drzewa i krzewów,
- izolacja przeciwwilgociowa i ocieplenie fundamentów w całym obiekcie,
- wykonanie nowych schodów wejściowych do budynku,
- pogłębienie posadzki na parterze w skrzydle lewym, aby uzyskać wymagana minimalną wysokość sali restauracyjnej 3m.
- wykonanie nowego stropu międzykondygnacyjnego w byłej sali judo,
- wykonanie trzech nowych klatek schodowych,
- wymiana okien i drzwi w całym obiekcie,
- dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych,
- ocieplenie wszystkich ścian zewnętrznych budynku oraz wszystkich stropodachów
- wykonanie nowych instalacji: co, wod-kan, wentylacji, klimatyzacji, elektrycznej, odgromowej, internetowej, telefonicznej i telewizyjnej
- wymiana pokrycia dachowego na wszystkich istniejących połaciach dachowych,
- wykonanie attyki oraz kontr spadków połaci dachowych nad apartamentami oraz nad strefą wejściową
- roboty wykończeniowe

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na działkach nr 79/16 i 79/15 znajduje się dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony budynek hotelu, ogrodzenie z bramą wjazdową, elementy małej architektury, boisko sportowe, drogi wewnętrzne i parkingi, infrastruktura techniczna.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

W trakcie prowadzenia prac mogą wystąpić zagrożenia wynikające głównie z konieczności wykonania robót:

wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez podparcia o głębokości większej niż 1.5m.
roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5.0m,
montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynku,
roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C .

6. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do każdego zakresu robót budowlanych kierownik robót powinien poinformować pracowników o zagrożeniach wynikających z zakresu planowanych prac i sposobu ochrony przed zagrożeniem. Dotyczy to szczególnie prac wymienionych w punkcie 5.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.

Roboty należy prowadzić zgodnie z prawem budowlanym, przepisami ogólnymi i zasadami sztuki budowlanej. W trakcie wykonywania robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Teren budowy należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych.

Na terenie objętym pracami budowlanymi mogą przebywać tylko osoby upoważnione.

Roboty należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót. Kierownik budowy zobowiązany jest do stworzenia projektu organizacji placu budowy ze szczególnym uwzględnieniem wytyczenia ciągów pieszych, dróg ewakuacyjnych, punktów pierwszej pomocy oraz stworzenia listy telefonów awaryjnych /pogotowie ratunkowe, straż pożarna, policja/.

Do obowiązków kierownika budowy należy również zapewnienie wyposażenia punktów pierwszej pomocy w niezbędny sprzęt medyczny.

Ewakuacja osób z obiektu objętych pracami budowlanymi jest możliwa bezpośrednio na teren działki na której zlokalizowany jest hotel.

W razie pożaru należy przestrzegać istniejącego planu p.poż. dla obiektu hotelu oraz korzystać z istniejących hydrantów.

Gliwice, marzec 2005