

Przedmiar

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA HOTELU OSIR PRZY ULICY
SPORTOWEJ W BĘDZINIE - UZUPEŁNIENIE

Data: 2007-04-18

Budowa: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA HOTELU OSIR PRZY ULICY SPORTOWEJ W
BĘDZINIE - UZUPEŁNIENIE

Nr STWiOR: ST,D

Kody CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych , sportowych,
kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

Obiekt: UZUPEŁNIENIE

Zamawiający: GMINA BĘDZIN

42-500-BĘDZIN UL.11 LISTOPADA 20

Jednostka opracowująca kosztorys: A.W.POLAK "ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

ul.Puszkina 35

44-100 Gliwice

Kosztorys opracowali:

Ireneusz Natkaniec, rzeczoznawca kosztorysowy

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE			
1.1 Nr STWiOR: B-01,00,00 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia OKNA I DRZWI			
1.1.1 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 D 2 0,9*2,0 / Pominięte w kosztorysie podstawowym przy przeliczaniu / D 2 0,9*2,0*25 = 45,0 45,0	~45,000		m2
1.1.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 D 2 0,9*2,0 / z samozamykaczem D 2 0,9*2,0*7 = 12,6 12,6	~12,600		m2
1.1.3 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 D 3 0,9*2,0 / z kratką wentylacyjną D 3 0,9*2,0*19 = 34,2 34,2	~34,200		m2
1.1.4 Nr STWiOR: ST,B,05,00,10 KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe przeszklone, fabrycznie wykończone IE30 D7 1,2*2,0*4 = 9,6 9,6	~9,600		m2
1.2 POSADZKI ZEWNĘTRZNE			
1.2.1 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" schody 1 3,1 = 3,1 schody 2 8,5 = 8,5 schody 3 21,2 = 21,2 32,8	~32,800		m2
1.2.2 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach na tarasie warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" taras 86,7 = 86,7 86,7	~86,700		m2
1.3 Nr STWiOR: ST,B,05,00,06 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie FOLIA ANTYWŁAMANIOWA PRZY OKNACH			
1.3.1 Zastosowanie folii antywłamaniowej do okien 01 1,0*2,0*11 = 22,0 02 1,0*2,85*2 = 5,7 03 1,0*1,5*10 = 15,0 05 1,0*2,7*5 = 13,5 06 1,0*1,2*11 = 13,2 69,4	~69,400		m2
2 PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE			
2.1 Nr STWiOR: ST,I,S, Kody CPV: 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej PRZYŁĄCZE KANALIZACJI			
2.1.1 Nr STWiOR: ST,INST KNNR 4/1308/4 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi·250·mm / 141 m minus ilość w kosztorysie 92,4 m / 141-92,4 = 48,6 48,6	~48,600		m
2.1.2 KNNR 4/1414/5 (1) Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych Fi·1000·mm wykonane metodą studniarską z odwozem zbędnej ziemi, kręgi bet. wys. 500·mm / Pozycja zamienna dla studni fi 1000 -12 szt	5		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.1.3 KNRW 218/529/1 Osadzenie w studzienkach i komorach, wąż żeliwny, do 60·kg / Dotyczy poz. 19 i 20 kosztorysu podstawowego / 12 = 12,0 12,0	~12,000		szt
2.1.4 KNNR 4/1417/1 (1) Studzienki kanalizacyjne systemowe Fi·315-425·mm, zamknięcie stożkiem betonowym, kineta PE głębokość do 20 m/ Pozycja dodatkowa /		9	
3 INTALACJA C.O.			
3.1 RURY PRZYŁĄCZNE DO GRZEJNIKÓW			
3.1.1 KNRW 215/429/1 Rury przyłączone do grzejników, z tworzyw sztucznych, Fi·15·mm	83		kpl
4 INSTALACJA WENTYLACJI			
4.1 PRZEWODY I KSZTAŁTKI			
4.1.1 Nr STWiOR: ST,I,W, KNR 217/123/3 Przewód elastyczny izolowany termicznie i akustycznie D:315 mm - 6 m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (0,315*4)*6 = 7,56 7,56	~7,56		m2
4.1.2 Nr STWiOR: ST,I,W, KNR 217/123/2 Przewód elastyczny izolowany termicznie Fi 250 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 10 m w koszt podstawowym (13-10)*0,25*4 = 3,0 3,0		~3,00	
4.1.3 Redukcja 315 / 400 x 400 /	1		szt
4.2 PODPORY POD KLIMATYZACJĘ			
4.2.1 Przebicie przez stropy dla klimatyzacji zgodnie z PT	13		szt
4.2.2 KNR 217/212/1 Stojaki pod klimatyzacje, S1 o wadze 27.9 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 S1 4 = 4,0 4,0	~4,000		szt
4.2.3 KNR 217/212/1 Stojaki pod klimatyzacje, S2 o wadze 23.8 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 S2 1 = 1,0 1,0		~1,000	
4.2.4 KNR 217/212/1 Podpora pod klimatyzacje P1 o wadze 40.7 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 P1 1 = 1,0 1,0	~1,000		szt
4.2.5 KNR 217/212/1 Podpora pod klimatyzacje P2 o wadze 33.7 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 P1 1 = 1,0 1,0		~1,000	
4.2.6 KNR 217/212/1 Podpora pod klimatyzacje P3 o wadze 12.7 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 P3 4 = 4,0 4,0	~4,000		szt
4.2.7 KNR 217/212/1 Podpora pod klimatyzacje P4 o wadze 8.1 kg R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 P4 2 = 2,0 2,0		~2,000	
5 INSTALACJA WOD-KAN			
5.1 INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD-KAN			
5.1.1 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	18		szt
5.1.2 Nr STWiOR: ST,I,S, KNNR 4/232/2 (3) Kabina do natrysku 900*900	16		kpl
5.1.3 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt / Miska ustępowa lejowa /Ustęp dla niepełnosprawnych GEBERIT ze wspornikami dystansowymi z uchwytyami ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych	2		kpl
5.1.4 KNR 215/224/3 Brodzik i krzeselko dla niepełnosprawnych	1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.1.5 KNRW 215/229/5 (3) Zlewozmywak dwukomorowy z blachy nierdzewnej	2		szt
5.1.6 KNRW 215/229/1 Zlew żeliwny	2		szt
5.1.7 KNRW 215/218/1 Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, / Kratki ściekowe podłogowe /	12		szt
6 INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
6.1 INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA			
6.1.1 Przekładka kabla SN i nn	1		kpl
6.1.2 KNR 401/330/7 Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1 cegły 1,605*0,59 = 0,94695 0,94695	~0,947		m2
6.1.3 KNR 401/330/6 Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1/2 cegły 0,59*0,41 = 0,2419 0,59*0,915*2 = 1,0797 0,59*0,64*2 = 0,7552 0,59*0,41 = 0,2419 0,285*0,25 = 0,07125 0,215*0,175*3 = 0,112875 2,502825	~2,503		m2
6.1.4 KNR 401/707/1 (1) Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, we wnękach na liczniki 0,5·m2, głębokość 0,4·m	11		szt
6.1.5 KNR 403/1001/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła	740		m
6.1.6 KNR 403/1202/1 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego	72		pomiar
6.1.7 KNR 403/1202/2 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 3-fazowego	5		pomiar
6.1.8 KNR 508/301/20 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła 350+397+20 = 767,0 767,0	~767,000		szt
6.1.9 KNR 508/302/1 Analogia. Zaprawienie puszek	767		szt
6.1.10 KNR 508/812/3 Obrobienie kabli 2300 = 2 300,0 2 300,0	~2 300,000		szt
6.1.11 KNR 202/1101/7 (4) Podsypka piaskowa pod uziom	21		m3
7 ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
7.1 Nr STWiOR: ST-01 5,3,1 Kody CPV: 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW			
7.1.1 Nr STWiOR: ST-01 5,3,1 Kody CPV: 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych KNR 201/103/3 Ścinanie drzew piłą mechaniczną, Fi·26-35·cm świerk srebrny 1 = 1,0 1,0	~1,0		szt
7.1.2 Nr STWiOR: ST-01 5,3,1 Kody CPV: 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych KNR 201/105/3 Mechaniczne karczowanie pni, Fi·26-35·cm świerk srebrny 1 = 1,0 1,0	~1,0		szt
7.1.3 KNR 201/109/6 Ręczne ścinanie i karczowanie, krzaki i podszycia rzadkie	0,001		ha

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7.3.3 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1.0 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,475 = 0,475	~0,475		m3
7.3.4 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/101/5 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0.5 do 5 km. R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,475 = 0,475	~0,475	8,00	m3
7.3.5 Nr STWiOR: ST,D KNNR 1/501/1 Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, kategoria gruntu I-III 901,64-870 = 31,64	~31,640		m2
7.3.6 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/201/2 Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii I-II, na terenie płaskim, grunt zadarniony R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 901,64-870 = 31,64	~32		m2
7.3.7 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/218/2 Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (901,64-870)*0,1 = 3,164	~3,164		m3
7.3.8 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/215/1 Wysiew nawozów mineralnych lub wapna nawozowego, ręczne, teren płaski R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,090164-0,087 = 0,003164	~0,00316		ha
7.3.9 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/401/1 Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 901,64-870 = 31,64	~31,640		m2
7.3.10 Nr STWiOR: ST,D KNR 221/702/1 Pielęgnacja ręczna wykonywanych siewem trawników dywanowych, na terenie płaskim R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 901,64-870 = 31,64	~31,640		m2
7.4 Nr STWiOR: ST,D Kody CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg ROBOTY ZIEMNE-KORYTOWANIE I PROFILOWANIE CPV-4511			
7.4.1 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/101/2 (1) Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, głębokość 21·cm, kategoria gruntu II-VI, równiarka + walec wibracyjny pod chodnik /Mnożnik 1,05 / 511,7-480 = 31,7	~31,700	1,05	m2
7.4.2 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/101/3 (1) Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, głębokość 48·cm, kategoria gruntu II-VI, równiarka + walec wibracyjny pod drogi i parkingi / mnożnikl 1,6 / (1306,2+448,6)-1725 = 29,8	~29,800	1,60	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7.4.3 Nr STWiOR: ST,D KNNR 1/205/4 (1) Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1·km, lecz w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,60·m3, grunt kategorii I-III $(511,7-480) \cdot 0,21 = 6,657$ $((1306,2+448,6)-1725) \cdot 0,48 = 14,304$ 20,961	~20,961		m3
7.4.4 Nr STWiOR: ST,D KNNR 1/208/2 (2) Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km do 5 km samochodami samowładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód 5-10·t 20,961	20,961	4,00	m3
7.5 Nr STWiOR: ST,D Kody CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg POBUDOWY CPV-4523			
7.5.1 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/113/1 Podbudowy z kruszyw łamanych 0-40 mm, warstwa dolna, po zagęszczeniu 15·cm pod drogi i parkingi $(1305,2+448,36)-1725 = 28,56$ 28,56	~28,560		m2
7.5.2 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/113/1 Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 10·cm pod chodnik / mnożnik 67% / $511,7-480 = 31,7$ 31,7	~31,700	0,67	m2
7.5.3 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/113/6 Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, po zagęszczeniu 20·cm pod drogi i parkingi $(1306,2+448,6)-1725 = 29,8$ 29,8	~29,800	1,34	m2
7.6 Nr STWiOR: ST,D Kody CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BETONOWEJ CPV-4523			
7.6.1 Nr STWiOR: ST,D KNR 231/9902/1 Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej betonowej szarej grubości 8·cm na podbudowie piaskowej, podsypka grubości 5·cm $1306,2-1275 = 31,2$ 31,2	~31,200		m2
7.6.2 Nr STWiOR: ST,D KNNR 6/502/1 (2) Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa czerwona $511,7-(480+22) = 9,7$ 9,7	~9,700		m2
7.7 Nr STWiOR: ST,D Kody CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg NAWIERZCHNIA ZE ŻWIRKU GRYSOWEGO			
7.7.1 KNR 231/202/1 Nawierzchnie ze żwirku grysowego grub. 10 cm. 10,000	10,000		m2
7.8 ŁAWKI			
7.8.1 KNNR 2/106/2 Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, fundament z betonu B-10 $0,2 \cdot 0,2 \cdot 0,3 \cdot 4 \cdot 5 = 0,24$ 0,24	~0,240		m3
7.8.2 KNNR 2/1301/5 Wyroby stalowe różne /Obsadzenie w fundamentach kotew mocujących $0,3 \cdot 4 \cdot 5 = 6,0$ 6,0	~6,000		kg
7.8.3 KNR 221/607/2 Ławki parkowe żeliwne typu z siedziskiem i oparciem drewnianym z drewna egzotycznego R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $2,0 \cdot 5 = 10,0$ 10,0	~10,000		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7.9 KOSZ NA ŚMIECI			
7.9.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 0,4*0,4*0,1*10 = 0,16 0,16	~0,160		m3
7.9.2 KNR 202/203/1 (1) Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0,5·m3, transport betonu B-10 taczkami, japonkami 0,4*0,4*0,4*10 = 0,64 0,64	~0,640		m3
7.9.3 KNR 202/1218/1 Wsporniki ze stali teowej, proste do zamocowania kosza 1,0*10 = 10,0 10,0	~10,000		szt
7.9.4 KNR 231/702/2 Kosze na śmieci 11 = 11,0 11,0	~11		szt
7.10 DONICE			
7.10.1 Ceramiczne donice na kwiaty	4		szt
7.11 OGRODZENIE TRAWNIKA			
7.11.1 KNR 231/701/1 Ogrodzenie trawnika z elementów metalowych malowanych farbami chlorokauczukowymi wys. 40 cm po wbiciu w ziemię /analogia /	33		m
7.12 BRAMA STALOWA PRZESUWNA			
7.12.1 KNR 202/1808/4 Brama stalowa przesuwna z furtką zamykana na klucz otwierana automatycznie z modułem zasilania elektrycznego do otwierania	1		kpl

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE	
1.1	OKNA I DRZWI	
1.2	POSADZKI ZEWNĘTRZNE	
1.3	FOLIA ANTYWŁAMANIOWA PRZY OKNACH	
2	PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE	
2.1	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI	
3	INTALACJA C.O.	
3.1	RURY PRZYŁĄCZNE DO GRZEJNIKÓW	
4	INSTALACJA WENTYLACJI	
4.1	PRZEWODY I KSZTAŁTKI	
4.2	PODPORY POD KLIMATYZACJĘ	
5	INSTALACJA WOD-KAN	
5.1	INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD-KAN	
6	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
6.1	INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA	
7	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
7.1	WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW	
7.2	SADZENIE DRZEW I KRZEWÓW	
7.3	ZAZIELENIENIE CPV-45112710-5 SPEC B,06,00,02	
7.4	ROBOTY ZIEMNE-KORYTOWANIE I PROFILOWANIE CPV-4511	
7.5	PODBUDOWY CPV-4523	
7.6	NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BETONOWEJ CPV-4523	
7.7	NAWIERZCHNIA ZE ŻWIRKU GRYSOWEGO	
7.8	ŁAWKI	
7.9	KOSZ NA ŚMIECI	
7.10	DONICE	
7.11	OGRODZENIE TRAWNIKA	
7.12	BRAMA STAŁOWA PRZESUWNA	