



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

Katowice, dnia15.07.2012.....
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

K-NR.5142.599.2012.JH
ID spr.: 4855

POZWOLENIE Nr 1343/2012

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165 poz. 987), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 kpa

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.05.2012 r. Wiceprezydenta Miasta Będzina, działającego w imieniu Gminy Będzin, będącej jedynym właścicielem obiektu

p o z w a l a

Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym – budynku Przedszkola Miejskiego nr 1, zlokalizowanego w Będzinie przy ul. Zawale 7

1. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót objętych dokumentacją projektową

- docieplenie ścian zewnętrznych wraz ze zmianą kolorystyki elewacji, wymianą pionowej instalacji odgromowej i obróbek blacharskich;
- docieplenie stropu nad podcieniami, posadzek balkonowych;
- remont i odwodnienie balkonów;
- zabezpieczenie ścian zewnętrznych substancjami grzybobójczymi oraz środkiem chroniącym przed graffiti;
- wymiana rynien i rur spustowych;
- wymiana stolarki okiennej na nową, PCV, wymiana parapetów zewnętrznych;
- wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej na aluminiową;
- pomalowanie istniejącego pokrycia dachowego z blachy trapezowej;
- przebudowa kotłowni, instalacji gazu i instalacji c.o.;

2. Adres inwestycji:

Będzin, ul. Zawale 7, działka nr 137 k.m. 23 obręb Będzin

3. Numer rejestru zabytków:

Układ urbanistyczny starego miasta Będzina, wpisany do rejestru zabytków pod nr A 810/67

4. Dokumenty, na podstawie których wydano decyzję:

- „Projekt budowlany. Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Będzinie wraz z kolorystyką elewacji”, „Projekt budowlany. Przebudowa kotłowni, instalacji gazu i instalacji c.o. w budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Będzinie przy ul. Zawale 7” opracowane w marcu 2012 r. przez firmę „Pro-Pomiar” s.c., z siedzibą w Częstochowie przy ul. Legionów 59

5. Dodatkowe warunki, polegające na obowiązku:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Informacje dodatkowe:

1. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może:
 - Wydać decyzję o wstrzymaniu prac konserwatorskich, restauratorskich, badań konserwatorskich lub architektonicznych przy zabytku wpisanym do rejestru, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub w jego otoczeniu, badań archeologicznych i innych działań (art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
 - Wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu (art. 45 ust. 1 pkt. 1 ustawy)
 - Wydać decyzję zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie (art. 45 ust. 1 pkt. 2 ustawy).
 2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie wystąpienia w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu nowych faktów lub okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ustawy).
 3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczególnymi.
4. Pozwolenie zachowuje ważność do 01.07.2014 r.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu - art. 130 § 1 kpa.
3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji - art. 130 § 2 kpa.

Zwolniono z opłaty skarbowej (art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowe - Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

Załącznik:

2 egzemplarze dokumentacji projektowej

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Będzina

Do wiadomości:

1. PKZ w Będzinie
2. a/a JH 13.06.2012 r.
3. a/a Sekretariat



up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Magdalena Lachowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków